



ОБЩИНА ИСКЪР, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

5868 гр.Искър, ул."Г.Димитров"38, e-mail: iskar@atlantis.bg, тел.код:06516, тел:24-24, факс:21-96

УТВЪРДИЛ:

чл.23 то ЗЗЛД

КМЕТ:

/инж. Валентин Йорданов/

ПРОТОКОЛ

За разглеждане и оценка на офертите и за класирането на същите

по член 97, ал. 4 от ПЗЗОП

Днес, 04.08.2016 год., в изпълнение на Заповед № 285 / 03.08.2016 г. на Кмета на община Искър от 10.30 часа в Заседателната зала на община Искър се събра комисия от в състав:

Председател: Теменужка Василева Христова - Директор на дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване” (ОПШТО) при община Искър;

Членове:

1. **Радослав Банков Андреев** - Главен специалист „Устройство на територията, кадастър и регулация, строителство и инвеститорски контрол” в дирекция „Социално-икономическо развитие и териториално селищно устройство” при община Искър;
2. **инж. Йорданка Панайотова Петкова** - Главен инженер в дирекция „Социално-икономическо развитие и териториално селищно устройство” при община Искър;
3. **Бистра Чавдарова Минковска** - Главен експерт „Обществени поръчки” в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване” при община Искър;
4. **Мария Мартинова Иванова** - Юрисконсулт в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване” при община Искър

~~със задача: На 04.08.2016 г. (четвъртък) от 10.30 часа, в заседателната зала на община Искър, назначената комисия да получи и отвори подадените оферти за участие в процедура с предмет: „Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър”.~~

Председателят на комисията г-жа Василева откри заседанието.

Председателят на комисията отбеляза, че съгласно чл. 187, ал.1 от ЗОП на 13.07.2016 г. е публикувана Обявата с Изх. № 15-14-61/13.07.2016 г. в „профила на купувача“ на сайта на община Искър - <http://iskarbg.nit.bg/sabirane-na-oferti-s-obyava/soo-01/> със срок за подаване на оферти до 17:00 часа на 28.07.2016 год. с предмет: „**Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър**”.

На страницата на Агенцията по обществени поръчки на 13.07.2016 г. е публикувана Информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с ID номер 9054297.

В срока, посочен в горесцитирана обявата е постъпила само една оферта и съгласно чл.188, ал. 2 от ЗОП Възложителят е удължил първоначално обявеният срок.

На сайта на община Искър в „профила на купувача“ - <http://iskarbg.nit.bg/sabirane-na-oferti-s-obyava/soo-01/> са публикувани Съобщение за удължаване първоначалния срок за събиране на оферти с Изх. № 15-14-69 (1) /29.07.2016 г. със срок за подаване на оферти до 17:00 часа на 02.08.2016 год.

На страницата на Агенцията по обществени поръчки на 29.07. 2016 г. е публикувана Информация за публикувана в профила на купувача обява за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП с ID номер 9054799.

На публичното отваряне на офертата не присъства участник или негови представители.

Председателят на комисията прочете пред всички присъстващи текста на заповедта за назначаване на комисията, нейният състав, задачи и срок за работа и получи срещу подпис от г-жа Татяна Пеловска - Старши експерт „Мерки и програми за заетост, ВО и техническо осигуряване” в дирекция „Обществени поръчки, правно и информационно-техническо осигуряване” (ОПШТО) при община Искър приемо-предавателен протокол за подадените оферти за участие и 1 /една/ оферта.

Съгласно горепосоченият протокол, оферти за участие в срока до 17:00 часа на 02.08.2016 г. е подадена една оферта за участие. Не са постъпили оферти след крайния срок.

При приемане на офертата, същата е регистрирана в деловодството на община Искър, като върху опаковката е отбелязан поредния номер, входящия номер по програмата за документооборот, датата и часа на получаването ѝ.

Офертата е представена на български език в запечатана, непрозрачна опаковка, попълнен съгласно посочения в документацията за участие образец от участника. Върху плика, участниците са посочили адрес за кореспонденция, телефон.

Офертата, подадена от единственият участник и както следва:

№ по ред	Юридическо лице /фирма/ Участник, Адрес за кореспонденция	Име, презиме и фамилия на участника представил офертата или упълномощен представител	Дата, час подаване на офертата	Рег. № по програмата за документооборот	Забележка
1.	„АРТ СТРОЙ” ЕООД, град Плевен гр. Плевен 5800, община Плевен, област Плевен ул. „Дойран” № 140, ет. 4, офис 401	Свилен Георгиев Мачев	28.07.2016 год. 15:06:16 часа	№ 30-790-8	-

--	--	--	--	--	--

След получаване на приемо-предавателния протокол за подадените оферти за участие в процедурата и съобразно изискванията на чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, председателят прочете пред всички присъстващи участника, подал оферта за участие в процедурата и прикани членовете на комисията да попълнят декларации за обстоятелствата по чл. 103, ал. 2 по чл.103, ал.2 във връзка с 97, ал.2 от ППЗОП (за обстоятелствата по чл.51, ал.8-13 от ППЗОП). Председателят и членовете на комисията подписаха цитираните декларации и същите бяха събрани от председателя, за да ги предостави на Възложителя ведно с протокола от работата на комисията.

След това комисията пристъпи към отваряне на офертите и **обяви ценовото предложение** в изпълнение на чл. 97, ал.3 от ППЗОП.

Председателят на комисията отвори офертата и обяви Ценовото предложение на **участник № 1 „АРТ - СТРОЙ” ЕООД, град Плевен**, а именно:

Предлага да поеме, изпълни и завърши тази обществена поръчка, съобразно условията на документацията за участие, за цена от 20 831.62 лв. (двадесет хиляди осемстотин тридесет и един лева и шестдесет и две стотинки) без ДДС, съответно 24 997,94 лева (двадесет и четири хиляди девстотин деветдесет и седем лева и деветдесет и четири стотинки) с ДДС.

Единичните цени са формирани по следните ценообразуващи показатели:

– Средна часова ставка	4,00	лв./час;
– Допълнителни разходи за труд	90,00	%
– Допълнителни разходи върху механизация	25,00	%
– Доставно-складови разходи	8,00	%
– Печалба	10,00	%

След приключване на публичната част на от заседание 11,15 часа в Заседателната зала на Община Искър.

На 04.08.2016 год. от 11.15 часа комисията продължи своята работа на закрито заседание за разглеждане на представените оферти за участие в обществената поръчка по реда на тяхното постъпване и пристъпи към подробно разглеждане на документите и доказателствата, представени в офертата на участника с цел да установи съответствието им с изискванията на Възложителя, заложи в документацията.

Комисията констатира, че офертата на участника **№ 1 „АРТ - СТРОЙ” ЕООД, град Плевен** е представена в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията. Върху опаковката участникът е посочил необходимата информация, изискуема от Възложителя.

Комисията провери съответствието на съдържанието на офертата със списъка, приложен към нея. Установи се, че всички документи, описани в представения списък – *Образец № 1* от документацията за участие са приложени към офертата.

Комисията направи служебна проверка в Търговския регистър за актуалното състояние на участника.

Резултатите от проверката за наличието на документите и доказателствата в опаковката с офертата, съобразно изискванията на Възложителя, комисията отрази в **Приложение № 1 към настоящия протокол.**

Представеното „Техническо предложение” на участник № 1 „АРТ - СТРОЙ” ЕООД, град Плевен е изготвено по приложения образец към документацията за участие и при съблюдаване на изискванията от Техническата спецификация, изискванията към офертата и условия за изпълнение на поръчката.

Комисията констатира, че участникът е направил следните предложения:

1. Срок за отстраняване на дефекти - 5 (пет) календарни дни;

2. Гаранционен срок за извършените строително-монтажни работи, както следва:

2.1. за изпълнени строителни и монтажни работи, съгласно чл. 20, ал. 4, т. 3 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти - **5 (пет) години.**

3. Срок за изпълнение на поръчката – 50 (петдесет) календарни дни, съгласно Линеиния график, който е приложен към офертата.

4. Технологична последователност на строителните процеси, а именно:

4.1 Описание на отделните етапи на изпълнение на поръчката:

За изпълнението на поръчката участника предлага обекта да бъде разделен на пет основни етапа. Описани са дейностите в етапите като първи и втори ще започнат също едновременно.

4.2 Описание на видовете СМР и тяхната последователност на изпълнение:

Участникът е описал последователността на видовете СМР, а именно: на първия етаж на сградата ще бъде сменена старата дограма с нова, след което ще се изпълни нова мазилка и шпакловка по стени и тавани, обръщане на врати, грундиране и боядисване с латекс по стени и тавани. В санитарните възли са предвижда фаянс по стените, смяна на ВиК и ел. Инсталации, подмяна на тоалетни клекала, боядисване по стените. На терасата ще бъде изпълнене хидроизолация и армирана циментова замазка. Ще се падменят старите осветителни тела в чакалните пред кабинетите с нови. Предвидено е изпълнението на рампа за достъп на хора с увреждания, като ще бъде направен нов вход с предпадна козирка.

4.3 Организация и подход на изпълнение:

За изпълнението на поръчката участникът е описал материалите, които ще използва, като са приложени и декларации за експлоатационни показатели. Описани са нормативните изисквания, които ще спазва при изпълнение на поръчката. Участника предлага всички СМР да бъдат извършени с квалифициран и добре обучен персонал, притежаващ нужната квалификация. Описани са мерките за безопасност и охрана на труда.

4.4 Съответствие на Линеиния график и диаграмата на работната ръка с предложените организация и подход на изпълнение на поръчката:

Приложен е линеен график и диаграма на работната ръка, които съответстват на предложените организация и подход на изпълнение на поръчката.

Комисията констатира, че участникът **е представил всички изискуеми от закона и Възложителя документи**, които съответстват на нормативните изисквания и изискванията на Възложителя.

Комисията единодушно реши, че офертата на участника отговаря на изискванията на Възложителя и **я допуска до оценяване.**

Комисията продължи работата си като пристъпи към разглеждане на Образец № 16 „Ценово предложение” на допуснатия до по-нататъшно участие участник, чиято оферта отговаря на предварително зададените условия на Възложителя.

Съгласно методиката класирането на офертите се извършва в зависимост от комплексната оценка, която се формира като сбор от получените точки по отделните показатели за оценка.

Комплексната оценка се определя на база следните показатели:

Показател – П (наименование)	Максимално възможен брой точки	Относителна тежест в КО
1. Срок за отстраняване на дефекти – П1	100	15 %
2. Гаранционен срок – П2	100	10 %
3. Технологична последователност на строителните процеси – П3	100	35 %
4. Предлагана цена – П4	100	40 %

Комплексната оценка (КО) на офертата на участника се изчислява по формулата:

$$КО = П1 \times 15\% + П2 \times 10\% + П3 \times 35\% + П4 \times 40\%, \text{ където:}$$

П1 – Срок за отстраняване на дефекти

П2 – Гаранционен срок

П3 – Технологична последователност на строителните процеси

П4 – Предлагана цена

Максимална комплексна оценка (КО) = 100 точки

След като разгледа офертата на допуснатият участник комисията определи точки по отделните показатели, както следва:

П1 (Срок за отстраняване на дефекти) = $(P_{\min} / P_i) \times 100 = (5 \text{ (пет) календарни дни} / 5 \text{ (пет) календарни дни}) \times 100 = 100 \text{ точки};$

П2 (Гаранционен срок) = $(G_i / G_{\max}) \times 100 = (5 \text{ (пет) години} / 5 \text{ (пет) години}) \times 100 = 100 \text{ точки};$

П3 – Технологична последователност на строителните процеси = 60 точки;

Комисията констатира, че в техническото предложение е обърнато внимание на всеки един от факторите, но е в сила поне едно от следните обстоятелства:

Участникът е описал отделните етапи на изпълнение на поръчката, но не са изложени ясно и подробно *мотивите* относно предложената последователност на тяхното изпълнение. Същите само са маркирани и рамкирани по-общо и окрупнено.

Участникът е посочил в техническото си предложение видовете СМР, но последователността на изпълнението им не е достатъчно ясна и а само е рамкирана.

Налице са несъществени пропуски и частично съответствие между посочената технологична последователност на строителния процес с предвидените за използване технически и човешки ресурси;

П4 (Предлагана цена) = $(C_{\min} / C_i) \times 100 = (20\,831.62 \text{ лв.} / 20\,831.62 \text{ лв.}) \times 100 = 100 \text{ точки.}$

Комисията пристъпи към определяне на Комплексна оценка, както следва:

$$КО = 100 \times 15\% + 100 \times 10\% + 60 \times 35\% + 100 \times 40\% = 15 + 10 + 21 + 40 = 86 \text{ точки}$$

След извършване на гореспоменатото комисията класира участника, както следва:

ПЪРВО МЯСТО: Участник № 1 „АРТ - СТРОЙ” ЕООД, град Плевен.

Въз основа на гореизложените обстоятелства комисията **предлага** на Възложителя да сключи договори за изпълнение на обществена поръчка с предмет: **„Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър”** с участниците, класирани на **първо място - „АРТ - СТРОЙ” ЕООД, град Плевен.**

Комисията проведе 2 (две) на брой заседания и приключи своята работа на 04.08.2016 г. в 16,30 часа.

Съгласно чл. 97, ал. 4 от ППЗОП (изречение второ), настоящият протокол се връчи на инж. Валентин Йорданов - Кмет на Община Искър, в качеството му на Възложител *за утвърждаване.*

Утвърденият от Възложителя протокол следва в един и същи ден да се изпрати на участниците и да се публикува в профила на купувача при условията на чл. 42 от ЗОП.

Настоящият протокол е съставен в съответствие с разпоредбите на член 97, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки на 04.08.2016 г.

КОМИСИЯ:

чл.23 то ЗЗЛД

Председател:

/ Теменужка Василева /

Членове:

чл.23 то ЗЗЛД

1.

/ Радослав Андреев /

чл.23 то ЗЗЛД

2.

/ инж. Йорданка Петкова /

чл.23 то ЗЗЛД

3.

/ Бистра Минковска /

чл.23 то ЗЗЛД

4.

/ Мария Иванова /

чл.23 то ЗЗЛД

Приел:

/инж. Валентин Йорданов/

Дата: 05-08-2016 год.

„Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър”

*Приложение № 1
Към Протокол № 1 на комисия,
назначена със Заповед № 285/03.08.2016 год*

**СПИСЪК
НА ДОКУМЕНТИТЕ, СЪДЪРЖАЩИ СЕ В
ОФЕРТАТА НА УЧАСТНИЦИТЕ**

№	Изисквания на Възложителя/ Необходимите документи и информация, които участникът трябва да представи за участие	Участник № 1 „АРТ - СТРОЙ” ООД, гр. Плевен
1.	Списък на документите, съдържащи се в офертата - <i>Образец № 1</i>	Представен е Списък на документите, съдържащи се в офертата на участника.
2.	Представяне на участник - <i>Образец № 2</i>	В офертата се съдържа „Представяне на участника”, съгласно приложения към документацията образец.
3.	Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП - <i>Образец № 3</i>	Представена е Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП.
4.	Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3, 4 и 5 от ЗОП - <i>Образец № 4</i>	Представена е Декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3, 4 и 5 от ЗОП.
5.	Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици - <i>Образец № 5</i>	Представена е Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.
6.	Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари - <i>Образец № 6</i>	Представена е Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари.
7.	Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка - <i>Образец № 7</i>	Представена е Декларация за участие на подизпълнители в обществената поръчка.
8.	Декларация за съгласие на подизпълнител - <i>Образец № 8</i>	Неприложимо
9.	Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните условия за	Представена е Декларация по чл. 47, ал. 3 от ЗОП за спазване на специалните

„Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър”

	изпълнение на поръчката - <i>Образец № 9</i>	условия за изпълнение на поръчката.
10.	Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор - <i>Образец № 10</i>	Представена е Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор.
11.	Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката - <i>Образец № 11</i>	Представен е Списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата.
12.	Списък на технически лица и/или организации, включени или не в структурата на кандидата или участника, включително тези, които отговарят за контрола на качеството и лицата, които ще изпълняват строителството - <i>Образец № 12</i>	Представен е Списък на технически лица и/или организации, включени или не в структурата на кандидата или участника, включително тези, които отговарят за контрола на качеството и лицата, които ще изпълняват строителството.
	Валиден Сертификат за въведена система на управление на качеството ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват, съответстващ на вида на строежа – представя се заверено от участника копие.	Представен е Валиден Сертификат за въведена система на управление на качеството ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 с област на приложение: строително-монтажни и ремонтни дейности.
	Доказателства за упражняване на професионална дейност, а именно: регистрация в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи V-та категория или еквивалентен документ, издаден от компетентен орган от държавата, в която е установен.	Представено е Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи от III-та и IV-та категория.
13.	Декларация за срок на валидност на офертата - <i>Образец № 13</i>	Представена е Декларация за срок на валидност на офертата.
14.	Техническо предложение - <i>Образец № 14</i>	Представено е Техническо предложение за изпълнение на поръчката от участника.
15.	Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП - <i>Образец № 15</i>	Представена е Декларация за конфиденциалност по чл. 102, ал. 1 от ЗОП.
16.	Ценово предложение - <i>Образец № 16</i>	Представено е Ценово предложение за изпълнение на поръчката от участника.

„Основен ремонт на Поликлиника гр. Искър”

17.	Допълнителни документи, представени от участника	Референции за добро изпълнение; Линеен календарен график и диаграма на работната ръка; Декларации за експлоатационни показатели; Декларации за характеристики на строителни продукти.
-----	--	---

Дата: 04.08.2016 г.

ИЗГОТВИЛ: **чл.23 то ЗЗЛД**
.....
Мария Иванова

